

Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Prodej - Byty - 2+1

Zakázka: LK139371

Prodej Bytu 2+1, Kladno



Cena: 3 750 000 Kč

ID	LK139371
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Kladno
Dispozice	2+1
Užitná plocha	73m ²
Stav	Dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	5.
Podlaží celkem	8
Materiál zdí	Cihlová
Balkóny	Ano
Rozloha balkónů	10m ²



VYŘIZUJE:



Lukáš Santler
Telefon:
Mobil: 704708936
email: lukas.santler@dhreality.cz
web: <http://www.dhreality.cz>

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám krásný byt v samotném centru Kladna o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví.

Byt dominuje svojí užitnou plochou 73m². K bytu náleží sklepní kóje 5m² a zasklená lodžie 10m². Pokoje jsou směřovány do obytné čtvrti (pouze minimální dopravní provoz). V bytě jsou prostorné vestavěné skříně v předsíni a v ložnici. Podlahy PVC a plovoucí, dlažby, plastová okna se žaluziemi. V kuchyni je francouzské okno s výhledem do vilové čtvrti a na Sítinou. Byt se nachází ve 4.NP.

Před 2 lety proběhla celková rekonstrukce domu: zateplení domu, nová fasáda, nová střecha a nový výtah. Pevné a zálohové platby celkem: 3324,- Kč

V okolí se nachází školy, obchody, lékaři, park Sítenské údolí, lesopark Lapák, sportoviště a MHD. Ze stanice Sítná přímý spoj do Prahy. Jedná se o velmi lukrativní část Kladna.

Bytová jednotka v osobním vlastnictví lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme a vyřídíme za těch nejlepších podmínek na trhu.

VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA: <https://vt.plushglobalmedia.com/tour/TT17G2KSYF>