

# Duna House

Michelská 300/60, 14000 Praha 4  
mobil: +420 774 129 264, telefon: +420 222 362 433  
email: robert.dobes@dhreality.cz, web: <http://www.dhreality.cz>



DUNA HOUSE®

Pronájem - Byty - 1+kk

Zakázka: LK135987

## Pronájem bytu 1+kk/T/P, 62 m<sup>2</sup>, Praha 22 - Pitkovice.



Cena: 0 Kč

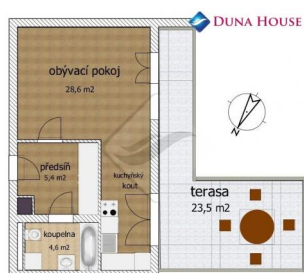
ID	LK135987
Poznámka k ceně	+ poplatky + kauce + provize
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha
Dispozice	1+kk
Užitná plocha	62m <sup>2</sup>
Stav	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	3.
Podlaží celkem	5
Materiál zdí	Smíšená
Parkovací místa	Ano
Terasa	Ano



VYŘIZUJE:



Pavel Vinš  
Telefon:  
Mobil: 725752973  
email: [pavel.vins@dhreality.cz](mailto:pavel.vins@dhreality.cz)  
web: <http://www.dhreality.cz>



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk/T/P, 38,6 m<sup>2</sup> + terasa 23,5 m<sup>2</sup> + parkovací stání před domem, v ulici Pečárková v Praze 22 - Pitkovice. Byt se nachází ve 2. patře domu z roku 2008 bez výtahu. Dispozice bytu je řešena prostorným pokojem s kuchyňským koutem (28,6 m<sup>2</sup>) se vstupem na terasu (23,5 m<sup>2</sup>) orientovaného na jihozápad, vstupní předsíň (5,4 m<sup>2</sup>) s vestavěnou skříní, koupelny s vanou a toaletou (4,6 m<sup>2</sup>). Světlost bytu zajišťují dvojice francouzské dveře a okno. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, sklokeramickou deskou, lednicí a mikrovlnou troubou. V koupelně je k dispozici pračka. Byt se nabízí nezařizen a náleží k němu parkovací stání před domem, které je součástí nájmu. Možnost internetu od t-mobile (T-systems). Dům se nachází v klidné lokalitě. V docházkové vzdálenosti Pitkovický park, restaurace, vinotéka, školka. V okolí je Dendrologická zahrada, Průhonický park, Obchodní a zábavní centrum Čestlice (Průhonice), aquapark Aquapalace Praha. Autobusová zastávka "Nové Pitkovice" cca 5 min chůzí s přímým spojením na Metro "C" "Háje", 11 minut a "Nádraží Uhřetěves", 7 minut. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů (ti. 27 800.-Kč). Provize RK 17.000.-Kč. Cena nájemného činí Duna House, Mobil: +420 774 129 264, Telefon: +420 222 362 433, email: [robert.dobes@dhreality.cz](mailto:robert.dobes@dhreality.cz), web: <http://www.dhreality.cz>