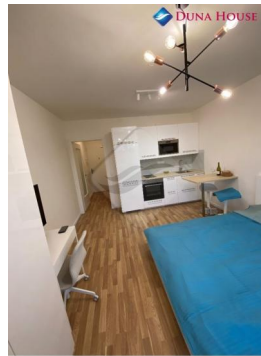


Byt 1kk (30m<sup>2</sup>) v novostavbě - Libeň

Cena: 11 000 Kč

|                 |  |
|-----------------|--|
| ID              | LK139387   |
| Poznámka k ceně | + poplatky 2200 + provize RK + vratná kauce 2nájmy |
| Typ nabídky     | Pronájem   |
| Lokalita        | Praha  |
| Dispozice       | 1+kk   |
| Užitná plocha   | 30m <sup>2</sup>                                   |
| Stav            | Novostavba   |
| Vlastnictví     | Osobní   |
| Podlaží         | 5.   |
| Podlaží celkem  | 5  |
| Materiál zdí    | Cihlová  |



## POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme na pronájem celkem 4 nové luxusní byty 1kk v novostavbě v krásné lokalitě Libeň.

Byty jsou o dispozicích 25 - 30 m<sup>2</sup> ve 4NP a 5NP. Je to na Vašem výběru, který se Vám bude nejvíce líbit.

Ještě budou v nabídce i další čtyři byty 1kk v jiném odstínu v této budově (tedy celkem 8 bytů). Velice vhodné třeba pro přátelé - budete bydlet hned vedle sebe! Rádi Vám ukážeme všechny...

Byty jsou k pronájmu včetně kompletního vybavení :  
postel, vestavěné skříň, stůl, kuchyňská linka vč. elektrospotřebičů apod.

Měsíční poplatky cca 2200 Kč vč. elektřiny  
Vratná záloha 2 nájmy (26 000 Kč) - možno rozložit na 3 měsíční splátky.

Nájem je snížen z 13 000 Kč na 11 000 Kč do jara z důvodu situace kolem Koronaviru. Smlouva se podepisuje minimálně na 1 rok.

K bytu si můžete navíc pronajmout :

Sklep - 1000 Kč/ mes  
Parkovací stání - 1500 Kč/ mes

V okolí je veškerá občanská vybavenost, potřebná ke společenskému, kulturnímu i každodennímu rodinnému životu - obchody, lékárny, školy, park Na Krejčárku, koupaliště Pražačka a mnoho dalšího.

Zastávka autobusu : 136 Odlehlá - přímo před domem. Pouze 10 minut MHD na (METRO B) Palmovka.