

## 2+kk, 45 m2, ul. Výletní, Praha 4 - Písnice.



Cena: 12 000 Kč

ID	RR2022
Poznámka k ceně	+ služby 2 500,- Kč pro 2 osoby / měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. N
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Praha 4, Písnice
Dispozice	2+kk
Užitná plocha	45m <sup>2</sup>
Stav	Dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	2.
Podlaží celkem	6

**POPIS NEMOVITOSTI:**

Nabízíme Vám k pronájmu světlý, nezařízený byt 2+kk v ulici Výletní, Praha 4 - Písnice.

Byt se nachází v 1. patře panelového domu a je situován na jih.  
Celková výměra bytu činí 45 m2.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, digestoří a elektrickým sporákem. Na podlahu bylo položeno nové PVC. V pokojích jsou nové koberce. Je zde i nová bílá výmalba. Byt prošel kompletní rekonstrukcí.

Koupelna a WC jsou zděné - nově obložené. Interiérové dveře jsou bílé - prosklené.  
V předsíni jsou tři bílé prostorné vestavěné skříně.

K bytu lze pronajmout sklep, umístěný v suterénu domu za 100,-Kč/měsíc.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. V sídlišti Písnice jsou umístěny dvě mateřské školky cca 3 min. pěší chůze od domu. V obchodním centru Písnice se nachází Můj market, restaurace U ryby, pivnice, prodejna bytových dekorací a svítidel, prodejna hudebních nástrojů, zubař, Fortuna, atd.

Autobusová zastávka Libušská sokolovna, je vzdálena cca 100 m od domu.  
Jezdí sem autobusy č. 197, 113, 331, 333, 904, 913.

Majitel požaduje kauci ve výši dvou nájmu, tj. 24.000,- Kč.

Služby pro dvě osoby činí 2 500,-Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce.

Neplatíte provizi RK!

Byt je volný ihned.