

## ID2 - Prodej velkého bytu 3+KK, 150m<sup>2</sup>, 2 x garáž. stání, Terasa, bazén, Liberec



### Cena: 5 800 000 Kč

ID	JUK5309
Poznámka k ceně	Prohlídky: Pondělí 26.10.2020 od 16:00 17:30 je nutné se domluvit na přes
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Liberec III-Jeřáb
Dispozice	3+kk
Užitná plocha	120m <sup>2</sup>
Stav	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	5.



### POPIS NEMOVITOSTI:

. Prohlídky: Pondělí 26.10.2020 od 16:00 17:30 je nutné se domluvit na přesném čase. Prodej světlého a prostorného bytu 3+KK (120m<sup>2</sup>)/terasa (30m<sup>2</sup>) + samostatně uzavíratelné garáže pro 2 auta. Byt se nachází v Uralské ulici, Liberec a je orientován na JZ včetně terasy s výhledem na Ještěd viz. foto. K užívání je k dispozici velká zahrada s venkovním bazénem, přičemž celý tento objekt je uzavřen a obehnan zdí včetně vjezdů a parkování viz. foto. Uvnitř budovy je možné využívat posilovnu nebo na zahradě altánek s posezením a grilováním, malé dětské hřiště, venkovní bazén atd. Byt má 1 x koupelnu s vanou a se sprchovým koutem včetně WC a dále další samostatné WC, velkou šatnu, komoru, kuchyňský kout vybavený moderní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči, na podlahách jsou v celém bytě plovoucí podlahy. Vytápění a ohřev teplé vody je vrtem z tepelného čerpadla. Možnost financování hypotéčním úvěrem. Uvedená cena je za bytovou jednotku a za garáž pro 2 auta v přízemí objektu. Byt je volný ihned.