

1+kk v novostavbě s balkonem, sklepem a parkovacím stáním



Cena: 2 890 000 Kč

ID	LK138883
Poznámka k ceně	včetně kompletního servisu RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Chýně
Dispozice	1+kk
Užitná plocha	26m ²
Stav	Novostavba
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	3.
Podlaží celkem	4
Materiál zdí	Cihlová



POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji zcela nový byt 1+kk 26,2 m² s balkonem 3.5 m² a sklepem 1.8 m² v oblíbené lokalitě v Chýni.

Obec Chýně se nachází na severozápadním okraji Prahy pouhých 10 min. autobusem či autem od stanice metra B Zličín.

Stavba domu je aktuálně dokončována, kolaudace je plánována na podzim 2020.

Předmětem prodeje je přenechání Budoucí kupní smlouvy s developerem za cenu 2 431 000 Kč a s doplatkem ve výši 459 000 Kč při kolaudaci.

Dispozici tvoří:

Předsíň

Koupelna se sprchovým koutem a WC

Obývací pokoj s kuchyňským koutem

Balkon

Sklep

Venkovní parkovací stání

Byt leží v 2. patře cihlového domu s výtahem. Bytový dům se nachází na rohu ulic Uherova a Štěrbova.

Fotografie interiéru jsou ilustrační, byly pořízeny v nedalekém domě v bytě stejného typu, podlaha i dveře budou v tomto provedení.

V okolí nechybí potřebná občanská vybavenost, autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti, stejně tak i ZŠ, MŠ, pošta a supermarket Billa.