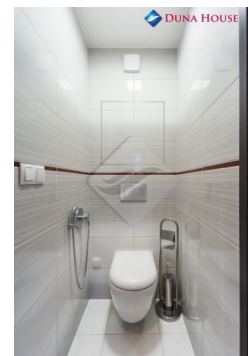


Luxusní byt 4+kk, 101m<sup>2</sup>

Cena: 7 900 000 Kč

ID	LK134478
Poznámka k ceně	Včetně kompletních služeb RK
Typ nabídky	Prodej
Lokalita	Praha
Dispozice	4+kk
Užitná plocha	101m <sup>2</sup>
Stav	Velmi dobrý
Vlastnictví	Osobní
Podlaží	3.
Podlaží celkem	11
Materiál zdí	Cihlová



## POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji krásný byt 4+kk o výměře 101 m<sup>2</sup> v 3NP panelového domu s výtahem v ulici Taussigova, Kobylisy, Praha 8. Byt je po kompletní rekonstrukci. Nové rozvody vody, topení elektřiny, nová okna, radiátory, sanita atd. Byt má vstupní chodbu, 12 m<sup>2</sup>, která je zařízená vestavěnou praktickou šatní skříní se zrcadly a komodou. Obývací pokoj, 34 m<sup>2</sup>, ze kterého je vstup na lodžii, 7 m<sup>2</sup>. Z bytu je krásný výhled do parku. V obývacím pokoji je umístěna bílá, lesklá kuchyňská linka na míru s vestavěnými kvalitními spotřebiči: indukční deska, digestoř, myčka, lednice s mrazákem. Dále je zde pohodlná rohová sedací souprava, konferenční stůl, komoda, jídelní stůl se židlemi. V bytě je osvětlení a různé pohledy. Byt má tři neprůchozí pokoje :hlavní ložnice o rozloze 15 m<sup>2</sup> je zařízená dvoupostelí s roštem, toaletními stolky a dvoudílnou skříní, druhá ložnice má rozlohu 11 m<sup>2</sup> a třetí ložnice 9,5 m<sup>2</sup> má vstup na samostatnou lodžii, 3 m<sup>2</sup>. Koupelna, 5 m<sup>2</sup> je s oknem, vanou a pračkou. Oddělené WC. Byt má praktickou šatnu o rozloze 3,5 m<sup>2</sup>. Dům je po částečné revitalizaci nová fasáda a výtah. Domácí telefon a vysokorychlostní internet k dispozici. Výborná dopravní dostupnost. 2 min chůze stanice metra C, Ládví a zastávka TRAM a veškerá občanská vybavenost v místě, ZŠ, MŠ, pošta, koupaliště, bankomat, lékárna, různé obchody, supermarket Albert, restaurace, park atd. Ideální bydlení pro rodinu s dětmi. Doporučujeme prohlídku.