

## Pronájem RD 6+1, 400 m<sup>2</sup>, Průhonice



Cena: 80 000 Kč

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID               | 264/1952          |
| Typ nabídky      | Pronájem          |
| Lokalita         | Průhonice         |
| Dispozice        | Rodinný           |
| Typ stavby       | Patrový           |
| Stav             | Novostavba        |
| Plocha pozemku   | 700m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha    | 400m <sup>2</sup> |
| Plocha zastavěná | 130m <sup>2</sup> |
| Rozloha zahrady  | 700m <sup>2</sup> |



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme samostatně stojící třípodlažní vila, kolaudace v r. 2011, užitná plocha 400m<sup>2</sup>, suterén - prádelna 13m<sup>2</sup>, technické zázemí 12m<sup>2</sup>, pokoj 39m<sup>2</sup>, přízemí - předsíň s vestavěnou skříň, hala 17m<sup>2</sup>, kuchyně s jídelnou 14m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a krbem 45m<sup>2</sup>, terasa 25m<sup>2</sup>, ložnice 30m<sup>2</sup>, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, toaleta s WC, bidetem a umyvadlem, podkroví - 4 samostatné ložnice (20m<sup>2</sup>, 21m<sup>2</sup>, 26m<sup>2</sup>, 32m<sup>2</sup>), chodba 8m<sup>2</sup>, 2x koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, parkety, plovoucí podlahy, dlažba, plynové ústřední vytápění, alarm s možností napojení na PCO, telefon, kompletně vybavená kuchyně vč. elektrospotřebičů, nábytkem nezařizeno, velká zahrada, dvojgaráž 58m<sup>2</sup>, příjemné prostředí vhodné zejména pro rodiny s dětmi. Cena: 80.000 Kč/měs. + poplatky cca 10.000 Kč/měs., kauce.