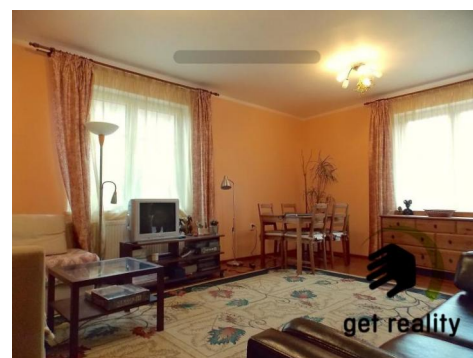


## Pronájem novostavby RD (130m<sup>2</sup>) se zahradou a krásným výhledem - nedaleko Prahy



Cena: 17 000 Kč

ID	Get215
Poznámka k ceně	+poplatky cca 4000,-
Typ nabídky	Pronájem
Lokalita	Libušín
Dispozice	Rodinný
Typ stavby	Patrový
Stav	Novostavba
Plocha pozemku	600m <sup>2</sup>
Užitná plocha	130m <sup>2</sup>
Plocha zastavěná	80m <sup>2</sup>
Rozloha zahrady	500m <sup>2</sup>
Parkovací místa	Ano



### POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu novostavbu rodinného domu 4+1 (130m<sup>2</sup>) na pozemku o velikosti 600m<sup>2</sup>. Jedná se dvoupodlažní dům z roku 2009 na atraktivním místě ve vilové zástavbě s výhledem do přírody. V přízemí domu je kuchyně vč. vestavěných spotřebičů a lednice, obývací pokoj s koženou sedačkou a komodami, ložnice - možné využít jako pracovnu, dvě komory (úložné prostory) a koupelna se sprchovým koutem. V prvním patře jsou dvě velké ložnice, koupelna s rohovou vanou, toaletou, pračkou a přístupem na zastřešenou terasu. Dům se pronajímá částečně zařízený - vše je na vzájemné domluvě. Na pěkně udržované zahradě jsou vzrostlé stromy, keře a zahradní jezírko. Celá zahrada je nádherně osvětlena. K relaxaci slouží dřevěná pergola s posezením a grilem.

Vytápění řešeno úsporně vlastním el. kotlem - možnost nahlédnout do vyúčtování předešlých let. Poplatky jsou cca 4000,-kč/měsíčně. Lokalita domu je klidná, vhodná nejen pro rodiny s dětmi. V místě je kompletní občanská vybavenost. Zastávka autobusu cca 100m od domu - 10minut Kladno. Do Prahy je to autem cca 20minut. Možno pronajmout i krátkodobě.

Prohlídky možné po dohodě kdykoliv.